



Santo António - Lägenhet



 3	 2	 97,18		485 000 €
sovrurn	badrum	Område (m ²)	Garage	(EUR €)

Vacker lyxig lägenhet med 2 sovrum, i en byggnad med pool och havsutsikt.

Vacker lägenhet med 2 sovrum, i den nya prestigefyllda utvecklingen, belägen i Santo António. Byggnad med 12 lägenheter från 1 till 3 sovrum, med trädgårdar och pool.

Designad med avsikt att ge komfort och lugn till dem som bor där. Kombinationen av generösa ytor med utmärkt finish gör det till den perfekta platsen att bo bekvämt.

Infrastruktur

- Inhägnat bostadsområde;
- Täckt parkering;
- Automatisk entré och garageport;

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



- Tillgång till personer med motoriska svårigheter;
- Bepansrade dörrar
- System för intercom för video;
- System för brandbekämpning;
- Automatiskt system för upptäckt av brand och kolmonoxid;
- Inbyggda garderober;
- Tvåglasfönster;
- Lackerade aluminiumfönster
- Termisk och akustisk isolering;
- Rörgas - Butan;
- Värmepump;
- Förinstallation av luftkonditionering;
- Automatisk garagebelysning som aktiveras av närvarosensorer;
- Automatisk belysning i gemensamma trädgårdsområden som aktiveras av närvarosensorer

Tillgänglighet

- Traditionella butiker, veterinärklinik etc
- Hälsocenter, privat sjukhus, apotek;
- Skola: Grundskola, dagis, förskola;
- Multiband bankomat, banker, postkontor, offentliga tjänster;
- Lätt att ta sig runt med kollektivtrafik

Boka ditt besök nu, för din drömlägenhet!



Egenskapsfunktioner

- Terrass
- Byggnadsår: 2024
- Privat villa
- Kör väg
- Frontline egendom
- Säkerhet larm
- Gäststuga
- Elektriska jalousier
- Automatisk bevattning
- Lugnt läge
- Parkeringsplats
- Säkerhetsdörr
- Energi certifiering: A
- Balkong
- Garage
- Golv: 5
- Tvätt
- Visningar: Havsutsikt, Utsikt över, Utsikt över staden, Poolutsikt,
- Porttelefon med video
- Lift
- Tvåglasfönster
- Elektriska garage porten
- Huvudsakliga dränering
- Centralt läge
- Förseglade landareal
- Oavbruten utsikt
- Mains vatten

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)