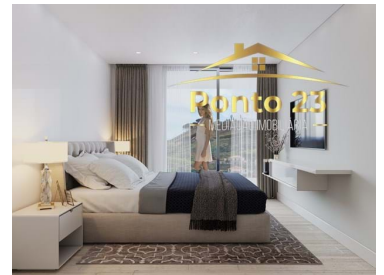




São Martinho - Lägenhet



 2
sovrurn
  2
badrum
  125,1
Område (m²)
 
Garage
 

455 000 €
(EUR €)

Magnifik lägenhet med 2 sovrum

FLERFAMILJSHUS, BESTÅENDE AV 17 BOSTÄDER, AV TYPOLOGIERNA T1, T2 OCH T3. Det är en prestigefylld ny utveckling, belägen på Caminho do Amparo - São Martinho. Designad med avsikt att ge komfort och lugn till dem som bor där. Kombinationen av generösa ytor med utmärkt finish gör det till en idealisk plats att bo bekvämt.

Infrastruktur

- Gated community;
- Täckt parkering;
- Automatisk entré och garageport;
- Tillgänglighet för personer med motoriska svårigheter;
- Pansardörrar

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



- Intercom-system för video;
- System för brandbekämpning;
- Automatiskt brand- och kolmonoxiddetekteringssystem;
- Inbyggda garderober;
- Tvåglasfönster;
- Lackerade aluminiumfönster
- Termisk och akustisk isolering;
- Rörgas - Butan;
- Värmepump;
- Förinstallation av luftkonditionering;
- Automatisk garagebelysning som utlöses av närvarosensorer;
- Automatisk belysning i trädgårdens gemensamma utrymmen som utlöses av närvarosensorer

Tillgänglighet

- Traditionella butiker, köpcentret Fórum Madeira, Funchals centrum, bageri, veterinärklinik.
- Vårdcentral, privat sjukhus, apotek;
- Grundskola, dagis, förskola;
- Multibandsbankomat, banker, postkontor, offentliga tjänster;
- Enkelt att ta sig runt med kollektivtrafik

Egenskapsfunktioner

- | | |
|---|--|
| • Terrass | • Garage |
| • Byggnadsår: 2024 | • Privat villa |
| • Tvätt | • Kör väg |
| • Lagring / grovkök | • Visningar: Havsutsikt, Utsikt över staden, |
| • Säkerhet larm | • Lift |
| • Gäststuga | • Tvåglasfönster |
| • Elektriska garage porten | • Lugnt läge |
| • Centralt läge | • Säkerhetsdörr |
| • Oavbruten utsikt | • Energi certifiering: A |
| • Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste | |

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)