P23-84
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Santo António da Serra - Terreno

8300
Área terreno (m²)

140 000 €
(EUR €)

Terreno com 8300M -Santo Antônio da Serra, ilha da Madeira

Procura um terreno para construção da sua moradia?
Agrada-lhe um enquadramento em plena área de natureza?
Gosta de Golfe, de verde, e de um ambiente calmo para a sua casa?

Então veja esta opção!
Terreno com 8300 m2, que permitem edificação nas seguintes condicionantes:
Para as novas intervenções, a cércea máxima é determinada pela média da cércea dos edifícios adjacentes lateralmente mais próximos, com o limite máximo de 2+1 pisos, excluídos que sejam os casos dissonantes, sem prejuízo do art. e 59s do R. G. E. U. , sendo admissível a construção contínua no estrito cumprimento do R. G. E. U.
Os indicadores urbanísticos aplicáveis ao lote ou parcela são os seguintes:
5.1 - índice de construção máximo 0,50;

T +351 935790603 [2] · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

5.2 - Percentagem de área coberta máxima 25%;
5.3 - Superfície impermeabilizada máxima 50%;
5.4 - Em usos habitacionais, cada unidade edificada da construção isolada ao lote ou parcela, não deverá ter cumulativamente a. b. c. emergente do solo superior a 400m2, e frente edificada máxima de 20m.
A restante área enquadra-se em área de espaço natural, pelo que não permite edificação para habitação.

Parece-lhe interessante?

Agende a sua visita !

Características da Propriedade

T +351 935790603 [2] · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com