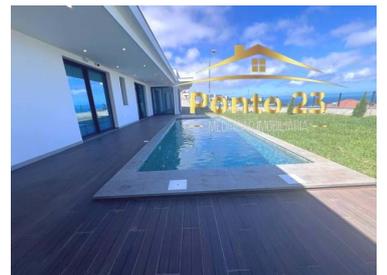




Água de Pena - Moradia



3 Quartos **4** Casas de banho **230** Área (m²) **970** Área terreno (m²) **Garagem** **1 250 000 €** (EUR €)

Bela moradia contemporânea, isolada -T3 -Água de pena ,Machio

Moradia moderna e minimalista, com piscina e vista mar.

Esta bela e moderna moradia T3 térrea, fica situada em água de Pena, Conselho de Machico- Ilha da Madeira.

É um lugar encantador que combina conforto contemporâneo, com a tranquilidade da zona. Esta propriedade oferece uma série de características notáveis que a tornam um local perfeito para desfrutar da vida na Madeira.

A casa apresenta um design moderno, com linhas limpas e materiais de alta qualidade que se integram perfeitamente na paisagem natural circundante. O exterior da casa conta com um amplo jardim, com uma piscina e um duche, onde pode se refrescar nos dias quentes ou desfrutar de um mergulho relaxante ao pôr do sol.

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Ao entrar na casa, é recebido por um espaço de plano aberto que combina a sala de estar, sala de jantar e cozinha. Esta área é inundada de luz natural graças às grandes janelas que se estendem ao longo das paredes, oferecendo vistas panorâmicas deslumbrantes da paisagem. A cozinha está totalmente equipada e apresenta um design elegante e funcional.

A casa dispõe de três belas suítes. Grandes janelas também estão presentes nos quartos, permitindo que a luz natural entre, criando uma atmosfera acolhedora.

Devido à sua localização, a propriedade oferece uma experiência tranquila e relaxante, afastada do ritmo agitado da cidade. A zona é conhecida pela sua beleza natural. A proximidade com o oceano oferece a oportunidade de desfrutar das praias locais e atividades relacionadas com o mar.

Além das características mencionadas, também oferece um espaçoso estacionamento para quatro ou mais viaturas. Um amplo espaço de estacionamento é uma conveniência valiosa, garantindo que os residentes e convidados tenham espaço suficiente para estacionar com facilidade.

“A perfeição existe “

Seja esta a casa dos seus sonhos ou o investimento para rentabilizar que andava a planear, marque já a sua visita !!

Não adie o inadiável !!!

Somos uma empresa com Dinâmica e com experiência ao seu Serviço. Com um atendimento Personalizado e acompanhamento em todo o Processo Imobiliário, garantindo a sua total satisfação, na compra do seu imóvel.

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com

Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz

AMI 22891

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 2024
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista piscina
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Aquecimento solar
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Ano de renovação: 2024
- Garagem
- Pisos: 1
- Lavandaria
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)