



Santo António - Appartement



 **3** slaapkamers
 **3** badkamers
 **134,37** Gebied (m²)
 **Garagem**

450 000 €
(EUR €)

Prachtig appartement met 3 slaapkamers in Santo António, Funchal.

Mooi appartement met 3 slaapkamers, in de prestigieuze nieuwbouwontwikkeling, gelegen in Santo António. Gebouw met 12 appartementen van T1 tot T3, met tuinen en zwembad.

Deze fractie van typologie T3, bestaande uit:

3 slaapkamers, inkomhal, woonkamer en keuken in open ruimte, 3 badkamers, balkon. Het heeft ook 1 berging en 2 parkeerplaatsen.

Ontworpen met de bedoeling om comfort en rust te bieden aan degenen die het bewonen. De combinatie van royale ruimtes met een uitstekende afwerking maken het de ideale plek om comfortabel te wonen.

Infrastructuur

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



- Gated community;
- Overdekte parkeerplaats;
- Automatische entree en garagepoort;
- Toegang voor mensen met een motorische beperking;
- Gepantserde deuren
- Video intercom systeem;
- Brandblussysteem;
- Automatisch brand- en koolmonoxidedetectiesysteem;
- Inbouwkasten;
- Dubbele beglazing;
- Gelakte aluminium ramen
- thermische en akoestische isolatie;
- Leidinggas - Butaan;
- Warmtepomp;
- Pre-installatie van airconditioning;
- Automatische garageverlichting geactiveerd door aanwezigheidssensoren;
- Automatische verlichting in de gemeenschappelijke ruimtes van de tuin geactiveerd door aanwezigheidssensoren

Toegankelijkheid

- Traditionele winkels, dierenkliniek enz
- Gezondheidscentrum, privéziekenhuis, apotheek;
- Basisschool, kleuterschool, kleuterschool;
- Multiband geldautomaat, banken, postkantoor, openbare diensten;
- Gemakkelijk te verplaatsen met het openbaar vervoer

Boek nu uw bezoek voor uw droomappartement!

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Terras
- Bouwjaar: 2024
- Wasserij
- Opslag / bijkeuken
- Video entry systeem
- Lift
- Dubbele beglazing
- Bijkeuken
- Centrale muziekinstallatie
- Irrigatiesysteem
- Beveiliging deur
- Energiecertificering: A+
- Balkon
- Garage
- Prive condominium
- Kelder
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de bergen, uitzicht op de stad, urbanisatie, Garden view
- Beveiliging Alarm
- Gastenverblijf
- Elektrische garage poort
- Waterafvoer
- Centrale locatie
- Verzegelde landoppervlak
- Ononderbroken uitzicht
- Leidingwater

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)