




São Martinho - Appartement



 2
slaapkamers

 2
badkamers

 125,1
Gebied (m²)


Garagem

460 000 €
(EUR €)

Luxe appartement met 2 slaapkamers

UPTOWN 117 Building, is een ontwikkeling met architectuur en afwerkingen gecombineerd met eenvoudige en eigentijdse kenmerken. Het bestaat uit slechts 17 fracties met een hoge kwaliteit en comfort.

Infrastructuur:

- Gated community;
- Overdekte parkeerplaats;
- Automatische entree en garagepoort;
- Toegang voor mensen met een motorische beperking;
- Gepantserde deuren
- Video intercom systeem;
- Brandblussysteem;

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



- Automatisch brand- en koolmonoxidedetectorsysteem;
- Inbouwkasten;
- Dubbele beglazing;
- Gelakte aluminium ramen
- thermische en akoestische isolatie;
- Leidinggas - Butaan;
- Warmtepomp;
- Pre-installatie van airconditioning;
- Automatische garageverlichting geactiveerd door aanwezigheidssensoren;
- Automatische verlichting in de gemeenschappelijke ruimtes van de tuin geactiveerd door aanwezigheidssensoren

Toegankelijkheid:

Traditionele winkels, Fórum Madeira Shopping Centre, Funchal Centre, bakkerij, Dierenkliniek;

- Gezondheidscentrum, privéziekenhuis, apotheek;
- Basisschool, kleuterschool, kleuterschool;
- Multiband geldautomaat, banken, postkantoor, openbare diensten;
- Gemakkelijk te verplaatsen met het openbaar vervoer

Een huis dat de perfecte balans biedt tussen verfijning en gezelligheid. Kom kennismaken!

eigendomseigenschappen

- Terras
- Bouwjaar: 2024
- Wasserij
- Opslag / bijkeuken
- Video entry systeem
- Lift
- Elektrische rolluiken
- Rustige omgeving
- Verzegelde landoppervlak
- Ononderbroken uitzicht
- Balkon
- Garage
- Prive condominium
- Kelder
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de stad, uitzicht op zwembad, Garden view
- Beveiliging Alarm
- Dubbele beglazing
- Automatische irrigatie
- Centrale muziekinstallatie
- Beveiliging deur
- Energiecertificering: A

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)