



## Estreito de Câmara de Lobos - Villa



 3  
Camere da letto

 2  
bagni

 230  
Area (m<sup>2</sup>)

**235 000 €**  
(EUR €)

### Villa con 3 camere da letto con vista mare, situata a Estreito de Câmara de Lobos - Isola di Madeira

Villa con 3 camere da letto con vista mare, situata a Estreito de Câmara de Lobos - Isola di Madeira

Villa con 3 camere da letto con un terreno che copre una superficie totale di 230m<sup>2</sup>, fornendo spazio sufficiente per creare un ambiente esterno piacevole e funzionale, mentre ti godi la tranquillità della vita sulla costa con una splendida vista sul mare.

Tra le attrazioni di questa villa spicca il patio che si estende al piano inferiore, regalando una vista sul mare, dove concedersi momenti di relax, fare grigliate con la famiglia e gli amici o semplicemente contemplare l'orizzonte blu.

All'ultimo piano troverete un balcone che offre anche una vista panoramica, perfetto per godersi il

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)  
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz  
AMI 22891

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



tramonto

Piano 0:

Parcheggio

Scala per accedere ai piani inferiori

Spazio di archiviazione

Piano -1

Ingresso principale della casa con corridoio di distribuzione

Camera da letto con finestra

Soggiorno con accesso al balcone con vista mare

Corridoio con scala interna per l'accesso al piano inferiore

Piano -2

Ingresso con accesso dall'esterno

Camera da letto con finestra laterale

Camera con finestra laterale e finestra vista mare

Scala che conduce al piano superiore con un ripostiglio

Cucina con porta di accesso al patio

Stanza da bagno

Patio con barbecue e scala per il piano inferiore

Piano -3

Collezione

Ampio soggiorno per socializzare, con mobili e lavello come una cucina

Stanza da bagno

Accesso al terreno della casa

Tutti i piani hanno accesso all'esterno, dando la possibilità di affittare uno qualsiasi dei piani separatamente, se lo si desidera.

Casa tutta ristrutturata e pronta per essere abitata, ottimo spazio per tutta la famiglia!

Anche se non si ha accesso ad un'auto, l'auto può fermarsi molto vicino alla casa per non portare la spesa e quindi parcheggiare sulla strada che dista circa 50 metri dalla casa. Si può tranquillamente guidare una moto a casa e avere un parcheggio, cosa che insieme ai vicini può diventare fattibile da raggiungere in auto, se si mettono d'accordo.

Questa è un'opportunità unica per acquistare una villa a Estreito de Câmara de Lobos, che ha subito una ristrutturazione ed è pronta per essere la tua casa!

Prenota una visita e scopri di persona le potenzialità di questa villa.

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**

**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**

**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



P23-92

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Contattaci oggi stesso e lascia che ti aiutiamo a trovare la casa dei tuoi sogni!

## Caratteristiche della proprietà

- Certificazione energetica: E

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)