



## Canico - Villa



**6** Camere da letto    **5** bagni    **300** Area (m<sup>2</sup>)    **11500** Area di atterraggio (m<sup>2</sup>)    **1 100 000 €** (EUR €)

### Bella proprietà in vendita -Santo da serra, isola di Madeira.

Bellissima proprietà in vendita, situata a Santo da serra, sull'isola di Madeira.

Villa "stile fattoria" di tipologia T6, con 4 suite. Inserito in un ampio lotto, (11500M) circondato da ampi prati, grandi alberi e una grande varietà di alberi da frutto.

Caratteristiche specifiche:

- T6
- 5 Bagni
- Cucina
- Stanza di appoggio della cucina
- Stanza di supporto alla casa principale
- Sala principale

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com  
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz  
AMI 22891

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



- Caminetto
- Lavanderia
- Locale di servizio
- Serbatoio dell'acqua
- Garage

Situato a pochi passi dal prestigioso e riconosciuto a livello internazionale del golf club Santo da Serra e a sei minuti dall'aeroporto di Madeira.

La struttura si distingue per la tranquillità e la privacy che offre, dove poter godere del meglio della natura e vivere serenamente sulla splendida isola!!

La struttura dispone di un progetto per la costruzione di bungalow, approvato dal Consiglio Comunale di Santa Cruz.

Investi nel tuo futuro con questo immobile, che offre un rendimento garantito.

Non puoi perdere l'occasione di conoscere questa proprietà unica, che ha il potenziale per trasformare completamente la tua vita. Offre lo stile di vita dei tuoi sogni!

## Caratteristiche della proprietà

- Certificazione energetica: E

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)