



## Machico - Villa



 4  
Camere da letto

 4  
bagni

 205  
Area (m<sup>2</sup>)

**1 250 000 €**  
(EUR €)

### Splendida villa con 4 camere da letto e piscina

Splendida villa con 4 camere da letto e piscina, nella bellissima città di Machico!!

Situato in una posizione privilegiata, offre una vista sul mare, creando un ambiente magnifico per i suoi residenti!

Dal design elegante, la proprietà si sviluppa su due piani, ognuno progettato per offrire il massimo comfort e lusso.

Piano 0: Ospita una bellissima suite, arredata con raffinatezza e gusto.

Un ampio e arioso soggiorno e sala da pranzo, arredati ugualmente con mobili di alta gamma e super moderni. Perfetto per momenti di convivialità e intrattenimento con la famiglia e gli amici. La cucina è in open space, moderna e completamente attrezzata con elettrodomestici all'avanguardia.

Piano 1 : Troviamo tre camere da letto lussuosamente decorate, tutte inondate di luce naturale, una delle camere da letto è una master suite, che offre privacy e dettagli aggiuntivi. Le camere sono state progettate per offrire l'ambiente perfetto per il riposo e il relax.

**T +351 935790603<sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Arredato con mobili di alta gamma e linee moderne!

Gli spazi esterni sono piacevoli e molto accoglienti. Con un barbecue e una bella piscina, diventa il punto focale dell'outdoor, offrendo un luogo perfetto per rilassarsi e godersi il clima mite dell'isola. Anche all'esterno, ha spazio per ospitare quattro o più veicoli.

Per completare la "perfezione" questa villa si trova a pochi minuti (a piedi) dalla spiaggia sabbiosa di Machico, vicino a tutti i servizi, come:

Supermercati, banche, farmacie, ristoranti, tra gli altri.

"La perfezione esiste"

Che questa sia la casa dei tuoi sogni o l'investimento per monetizzare che hai in programma, prenota subito la tua visita!!

Non rimandare l'improcrastinabile !!

Siamo un'azienda dinamica ed esperienza al vostro servizio. Con un servizio e un follow-up personalizzati

durante tutto il processo immobiliare, garantendo la tua totale soddisfazione nell'acquisto del tuo immobile.

PREZZO SU RICHIESTA.

## Caratteristiche della proprietà

- |                                |                                             |
|--------------------------------|---------------------------------------------|
| • Terrazzo                     | • Arredato                                  |
| • Lavanderia                   | •                                           |
| • , , , ,                      | •                                           |
| • Allarme                      | •                                           |
| •                              | •                                           |
| •                              | •                                           |
| •                              | •                                           |
| •                              | •                                           |
| •                              | •                                           |
| •                              | •                                           |
| • Certificazione energetica: D | • Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste |
| • Balcone                      | • Anno di rinnovo: 2024                     |

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)

Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz

AMI 22891

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)