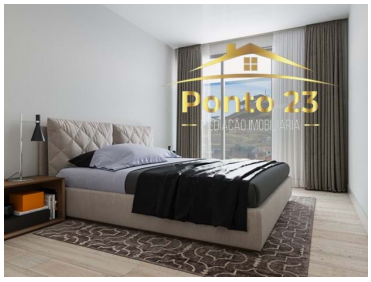
P23-47
Riferimento
Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

São Martinho - Appartamento



2 Camere da letto | **2** bagni | **125,1** Area (m²) | Box auto

455 000 €
(EUR €)

Magnifico appartamento con 2 camere da letto

EDIFICIO ABITATIVO PLURIFAMILIARE, COMPOSTO DA 17 ABITAZIONI, DELLE TIPOLOGIE T1, T2 E T3.
Si tratta di un nuovo sviluppo prestigioso, situato sul Caminho do Amparo - São Martinho.
Progettato con l'intento di fornire comfort e tranquillità a chi lo abita. La combinazione di superfici generose con ottime finiture lo rendono il luogo ideale per vivere comodamente.

Infrastruttura

-Cintata;
- Parcheggio coperto;
- Cancello automatico d'ingresso e garage;
- Accesso per persone con difficoltà motorie;

T +351 935790603 [2] · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891
[1] (Chiamata verso rete fissa nazionale) | [2] (Chiamata rete mobile nazionale)

POWERED BY casafaricrm.com

- Porte blindate
- Impianto videocitofonico;
- Impianto antincendio;
- Sistema automatico di rilevamento incendi e monossido di carbonio;
- Armadi a muro;
- Doppi vetri;
- Finestre in alluminio laccato
- isolamento termico e acustico;
- Gas convogliato - Butano;
-Pompa di calore;
- Pre-installazione dell'aria condizionata;
- Illuminazione automatica del garage attivata da sensori di presenza;
- Illuminazione automatica delle aree comuni del giardino attivata da sensori di presenza

Accessibilità
- Negozi tradizionali, centro commerciale Fórum Madeira, centro di Funchal, panetteria, clinica veterinaria;
- Centro Sanitario, Ospedale Privato, Farmacia;
- Scuola Elementare, Scuola dell'Infanzia, Scuola dell'Infanzia;
- ATM multibanda, banche, poste, servizi pubblici;
- Facilità di spostamento con i mezzi pubblici

Caratteristiche della proprietà

- Terrazzo
- Anno di Costruzione: 2024
- Lavanderia
-
- Allarme
-
-
- Posizione centrale
-
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Garage
- Condominio privato
-
- , ,
- Ascensore
-
-
-
- Certificazione energetica: A

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891
¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)

POWERED BY casafaricrm.com