



## São Martinho - Appartement



 2  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 233,55  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**760 000 €**  
(EUR €)

### Appartement de 2 chambres, dans un immeuble de luxe

Né dans la ville de Funchal, un nouveau développement composé de 8 blocs de seulement 2 étages, redéfinira les normes du luxe sur l'île de Madère.

Ce projet ambitieux allie la sophistication architecturale à la beauté naturelle de la région, offrant une expérience unique en matière de résidence et de style de vie.

Caractéristiques mises en évidence :

Chaque appartement se compose d'un espace barbecue sur le balcon, un lieu idéal pour offrir des moments de convivialité entre amis et en famille, faisant de chaque réunion un moment privilégié.

Design innovant : Ce développement présente un design audacieux qui se fond harmonieusement dans l'environnement environnant, offrant une vue imprenable sur l'océan et les montagnes.

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)  
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz  
AMI 22891

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Terrasse
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la plage, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A+
- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Propriété en première ligne
- Alarme
- Double vitrage
- Barbecue
- Vue imprenable
- Balcon

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)