



## Caniço - Piso



 2  
Dormitorios

 2  
Baños

 97  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

**290 000 €**  
(EUR €)

## Fantástico apartamento de 2 dormitorios, caña baja con vistas al mar. Isla de Madeira

Tu nuevo hogar está a punto de nacer en Caniço de Baixo, en una zona residencial privilegiada con vistas al mar.

Ideal para aquellos que buscan vivir en un ambiente relajado y moderno, pero no renuncian a vivir cerca de todo tipo de comercio y servicios.

Un desarrollo con solo 15 fracciones, los apartamentos cuentan con generosas áreas y balcones. Estando equipado con aire acondicionado, persianas eléctricas, paneles solares y vista al mar. Un edificio de líneas modernas, con las mejores soluciones arquitectónicas y constructivas y con un alto grado de acabados.

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)  
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz  
AMI 22891

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Un hogar que ofrece el equilibrio perfecto entre sofisticación y comodidad. ¡Ven a verlo!

Invertir en una propiedad es una decisión inteligente y segura. Puedo ayudarte a encontrar la mejor opción que se adapte perfectamente a tus necesidades y objetivos financieros.

¡Tu contacto es acucioso!

## Características de la propiedad

- Terraza
- Año Construcción: 2024
- Complejo privado
- Con aparcamiento
- Trastero
- Propiedad en primera línea
- Alarma de Seguridad
- Casa de invitados
- Puerta de garaje eléctrica
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte
- Garaje
- Numero de plantas: 4
- Lavandería
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Video portero
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Riego automático
- Ático
- Ubicación central
- Terreno vedado
- Certificación energética: A
- Agua corriente

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)