P23-84
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Santo António da Serra - Terreno

8300
Área terrestre (m²)

140 000 €
(EUR €)

Terreno con 8300M - Santo Antônio da Serra, isla de Madeira

¿Estás buscando un terreno para construir tu casa?
¿Te gusta un entorno en medio de una zona natural?
¿Te gusta el golf, la vegetación y un ambiente tranquilo para tu hogar?

¡Entonces echa un vistazo a esta opción!
Terreno con 8300 m2, que permite la construcción bajo las siguientes condiciones:
Para las nuevas intervenciones, la altura máxima viene determinada por la media de la altura de los edificios colindantes lateralmente más cercanos, con un límite máximo de 2+1 plantas, excluyendo los casos disonantes, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 59 del R.G.E.U., siendo admisible la construcción continua en estricto cumplimiento del R.G.E.U.
Los indicadores urbanísticos aplicables al lote o parcela son los siguientes:
5,1 - índice máximo de construcción 0,50;

T +351 935790603 [2] · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

5.2 - Porcentaje de superficie máxima cubierta 25%;
5.3 - Superficie máxima impermeabilizada 50%;
5.4 - En usos residenciales, cada unidad construida de la edificación aislada al lote o parcela, no debe tener acumulativamente a. b. c. que surja del suelo mayor de 400m2, y un frente máximo construido de 20m.
El resto de la superficie forma parte de un espacio natural, por lo que no permite una edificación para viviendas.

¿Te parece interesante?

¡Programe su visita!

Características de la propiedad

T +351 935790603 [2] · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com