P23-71
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Funchal (Santa Luzia) - Piso

3 Dormitorios | **3** Baños | **210,49** Área (m²) | Garaje

460 000 €
(EUR €)

Magnífico apartamento de 3 dormitorios

Hermoso apartamento de 3 dormitorios, en la prestigiosa promoción de obra nueva, ubicado en Santo António. Edificio de 12 apartamentos de la T1 a la T3, con jardines y piscina.

Esta fracción de tipología T3, compuesta por:
Tres dormitorios, hall de entrada, salón comedor y cocina en espacio abierto, 3 baños, balcón. También cuenta con un trastero y dos plazas de garaje.

Diseñada con la intención de brindar comodidad y tranquilidad a quienes la habitan. La combinación de áreas generosas con excelentes acabados lo convierten en el lugar ideal para vivir cómodamente.

Infraestructura

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

- Comunidad cerrada;
- Aparcamiento cubierto;
- Entrada automática y puerta de garaje;
- Acceso para personas con dificultades motrices;
- Puertas blindadas
- Sistema de videoportero;
- Sistema de extinción de incendios;
- Sistema automático de detección de incendios y monóxido de carbono;
- Armarios empotrados;
- Doble acristalamiento;
- Ventanas de aluminio lacado
- Aislamiento térmico y acústico;
- Gas canalizado - butano;
-Bomba de calor;
- Preinstalación de aire acondicionado;
- Iluminación automática del garaje activada por sensores de presencia;
- Iluminación automática en las zonas comunes del jardín activada por sensores de presencia

Accesibilidad
- Tiendas tradicionales, clínica veterinaria, etc.
- Centro de Salud, Hospital Privado, Farmacia;
- Escuela Primaria, Jardín de Infantes, Preescolar;
- Cajeros automáticos multibanda, bancos, correos, servicios públicos;
- Facilidad para desplazarse en transporte público

¡Reserva ya tu visita para el apartamento de tus sueños!

T +351 935790603 [2] · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

P23-71
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Características de la propiedad

- Terraza
- Año Construcción: 20024
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Casa de invitados
- Zona tranquila
- Ubicación central
- Domótica
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Garaje
- Complejo privado
- Video portero
- Ascensor
- Doble cristal
- Sistema de sonido ambiental
- Terreno vedado
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: A+
- Balcón

T +351 935790603 [2] · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com