



São Martinho - Piso



 2
Dormitorios

 2
Baños

 125,1
Área (m²)


Garaje

460 000 €
(EUR €)

Lujoso apartamento de 2 dormitorios

UPTOWN 117 Building, es un desarrollo con arquitectura y acabados combinados con características simples y contemporáneas. Consta de solo 17 fracciones con alta calidad y comodidad.

Infraestructura:

- Comunidad cerrada;
- Aparcamiento cubierto;
- Entrada automática y puerta de garaje;
- Acceso para personas con dificultades motrices;
- Puertas blindadas
- Sistema de videoportero;
- Sistema de extinción de incendios;

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



- Sistema automático de detección de incendios y monóxido de carbono;
 - Armarios empotrados;
 - Doble acristalamiento;
 - Ventanas de aluminio lacado
 - Aislamiento térmico y acústico;
 - Gas canalizado - butano;
 - Bomba de calor;
 - Preinstalación de aire acondicionado;
 - Iluminación automática del garaje activada por sensores de presencia;
 - Iluminación automática en las zonas comunes del jardín activada por sensores de presencia
- Accesibilidad:

Tiendas tradicionales, Centro Comercial Fórum Madeira, Centro Funchal, panadería, Clínica Veterinaria;

- Centro de Salud, Hospital Privado, Farmacia;
- Escuela Primaria, Jardín de Infantes, Preescolar;
- Cajeros automáticos multibanda, bancos, correos, servicios públicos;
- Facilidad para desplazarse en transporte público

Un hogar que ofrece el equilibrio perfecto entre sofisticación y comodidad. ¡Ven a conocernos!

Características de la propiedad

- Terraza
- Año Construcción: 2024
- Lavandería
- Trastero
- Video portero
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Zona tranquila
- Terreno vedado
- Vistas panorámicas
- Balcón
- Garaje
- Complejo privado
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Riego automático
- Sistema de sonido ambiental
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: A

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)