



## Caniço - Wohnung



 2  
Schlafzimmer

 2  
Badezimmer

 113  
Bereich (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**268 000 €**  
(EUR €)

## Wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung

### Wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung

Diese prächtige 2-Zimmer-Wohnung ist ein wahrer Schatz und bietet die perfekte Balance zwischen zeitgenössischer Eleganz und Zweckmäßigkeit.

Geräumige, helle und luftige Räume. Natürliches Licht durchflutet jeden Winkel dieser Residenz und schafft eine warme und einladende Atmosphäre. Die großzügigen Räume wurden sorgfältig gestaltet, um ein Gefühl von Geräumigkeit und Ruhe zu vermitteln.

Ausstattung der Wohnung:

- Zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer: Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die sich auf zwei elegant eingerichtete Etagen verteilen und

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)  
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz  
AMI 22891

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzaufruf)



Privatsphäre und Komfort für die ganze Familie bieten.

- Ausgestattete Küche: Die moderne und funktionale Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet.

- Außergewöhnlicher Freizeitbereich: Das Apartment bietet Zugang zu einem fantastischen Freizeitbereich mit beheiztem Pool. Entspannen Sie sich und genießen Sie unvergessliche Momente mit Ihrer Familie und Freunden in diesem einladenden Raum.

- Ein Garagenplatz: Genießen Sie den Komfort eines sicheren und privaten Garagenplatzes für Ihr Fahrzeug, der Ihnen völlige Sicherheit bietet.

In unmittelbarer Nähe finden Sie alle notwendigen Dienstleistungen, wie z.B.: Supermärkte, Cafés, Restaurants, Geschäfte, ein Einkaufszentrum, öffentliche Verkehrsmittel, Kirche und vieles mehr. Aufgrund seiner privilegierten Lage ist diese Anlage eine ideale Wahl für diejenigen, die in der Nähe von Handel und Dienstleistungen leben möchten.

Wir vermitteln Ihren Traum, kontaktieren Sie uns!

## Eigenschaften

- Terrassen
- Baujahr : 2024
- Private condominium
- Blick: Meerblick, Landblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten
- Aufzug
- Doppelverglasung
- zentralen Sound-System
- Domotik
- Ungestörter Ausblick
- Leitungswasser
- Garage
- Etagen: 6
- Waschraum
- Video ueberwachung
- Gästehaus
- Elektrisches Garagentor
- Zentrale Lage
- Sicherheitseingang
- Energie ausweis: A
- Balkon

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)